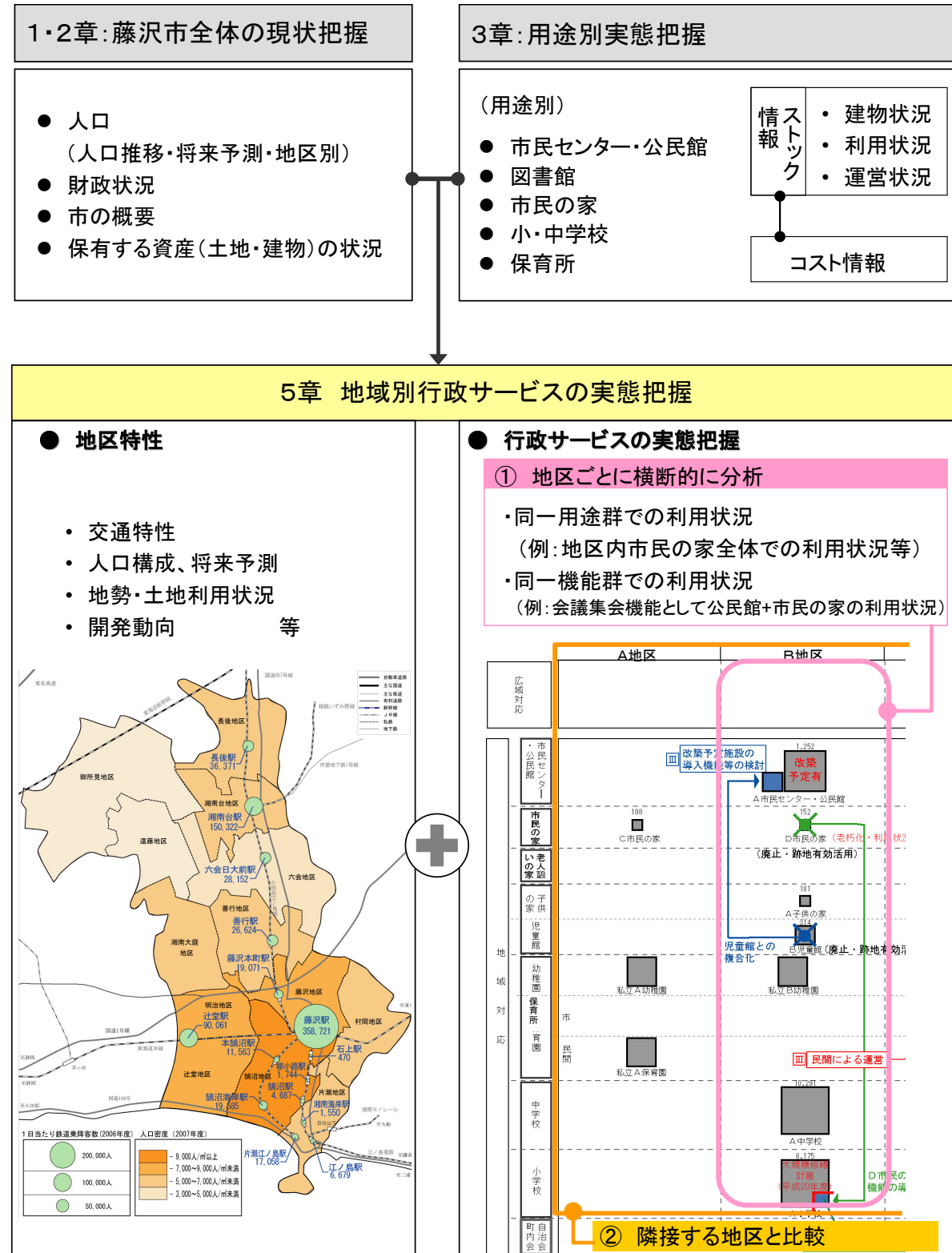


## 第5章 地区別に見た地域対応施設の実態

### 1. 分析の流れ

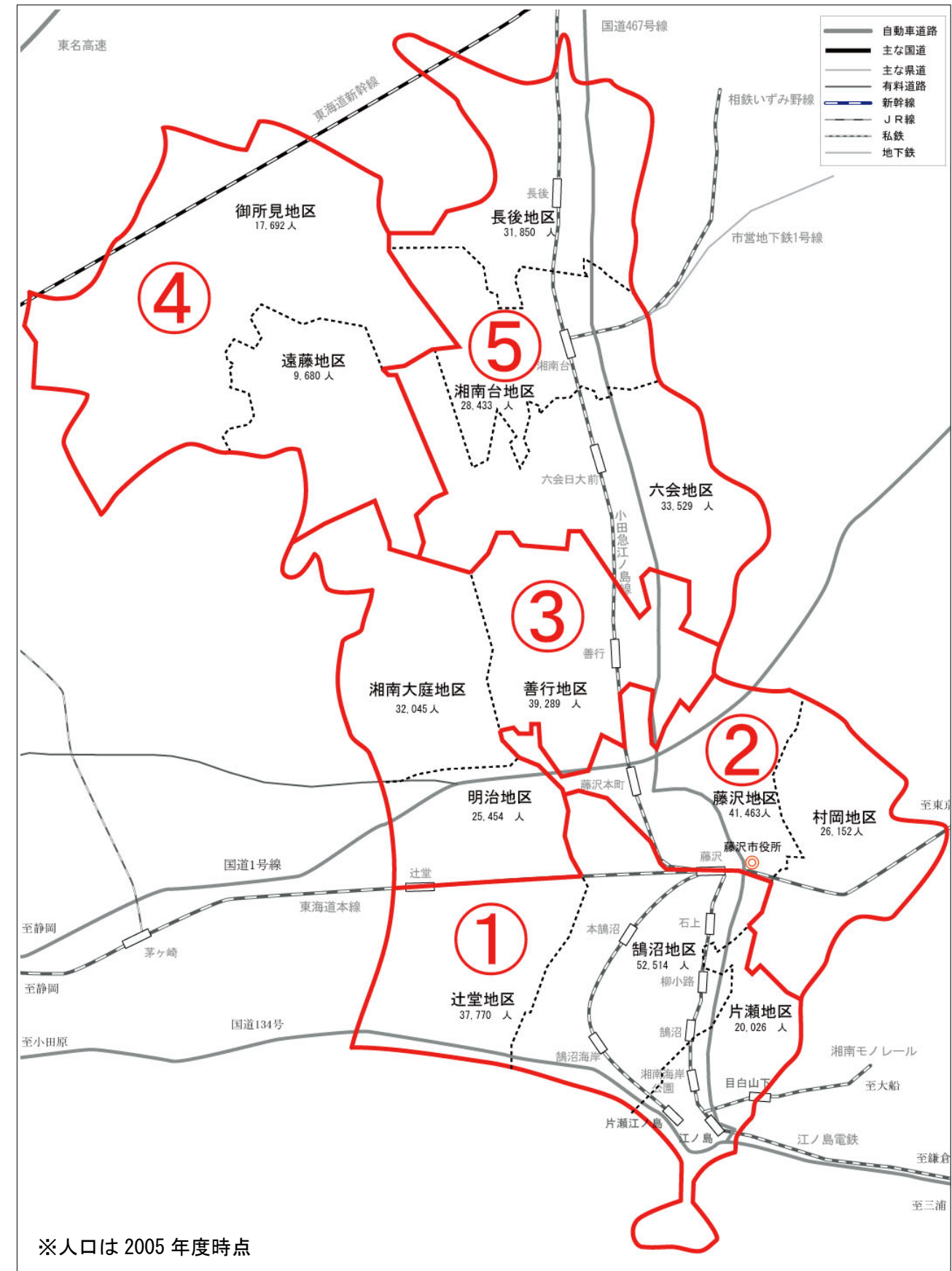
1・2章で整理した市全体の現状及び3章で整理・分析した用途別の施設及び行政サービスの実態を、5章では地区特性・今後の地区別人口構成変化をふまえた上で、地区ごとに用途・機能を横断的に分析し、13地区それぞれの行政サービスの実態を整理しました。

図 分析の流れ



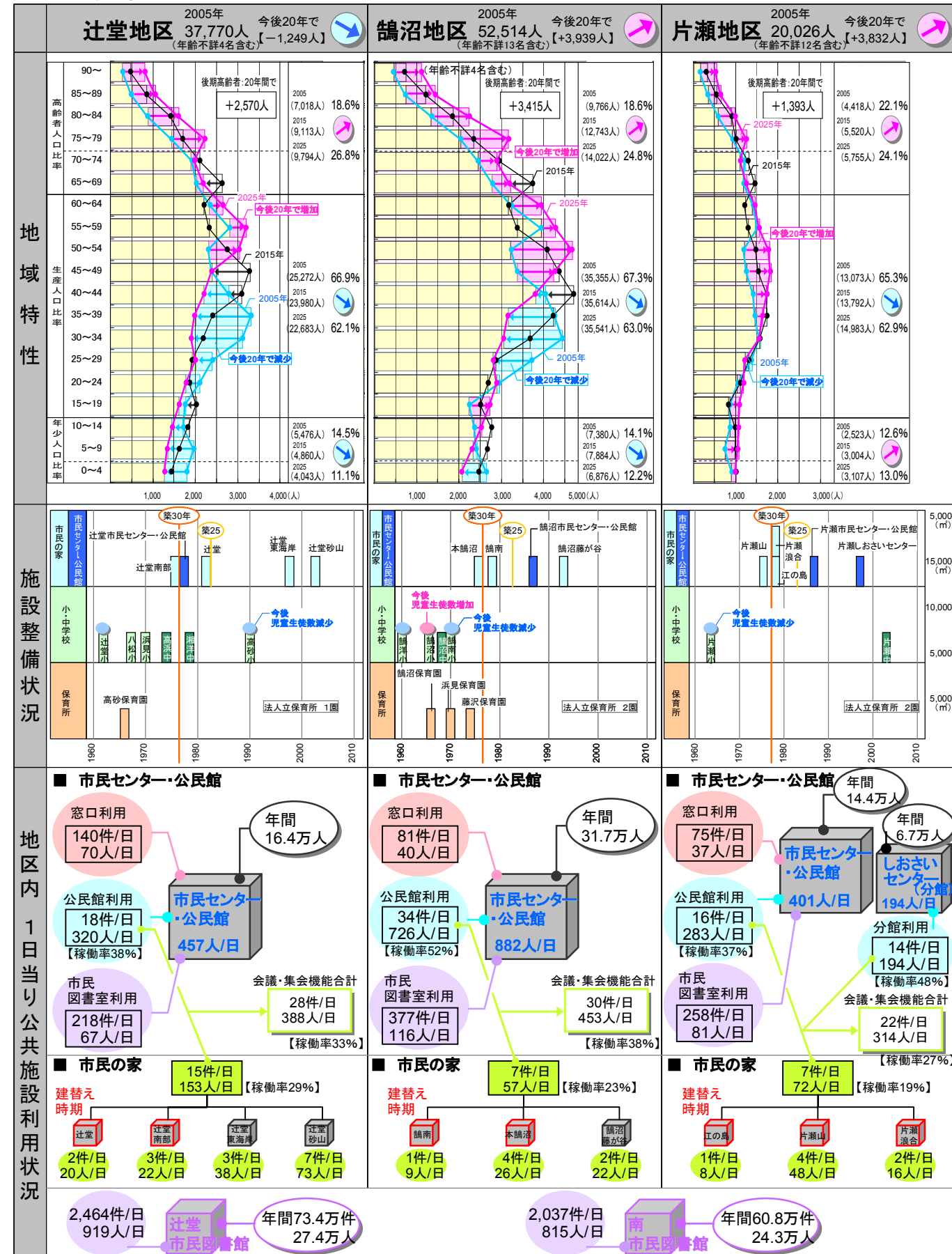
### 2. 地区別実態把握

各地区で行われている行政サービスの実態を整理し、隣接する地区ごとにまとめました。



(1) 辻堂地区・鶴沼地区・片瀬地区

表 公共施設一覧



表

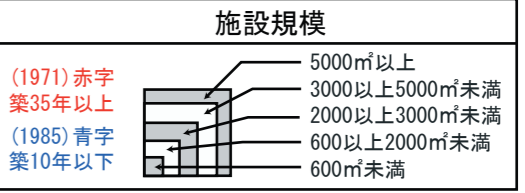
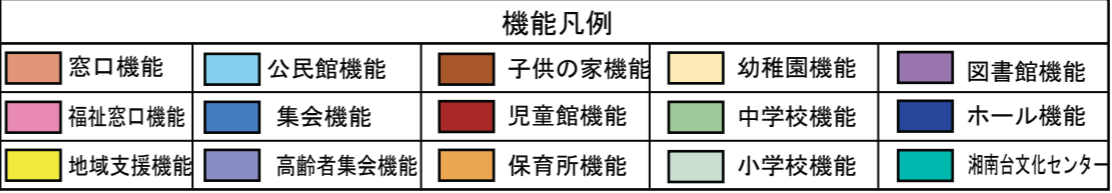
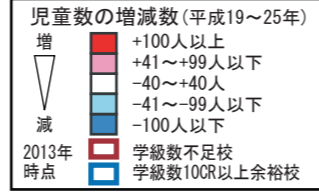
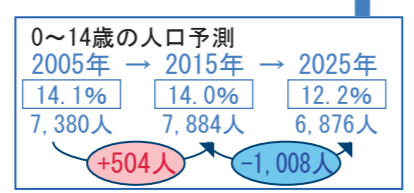
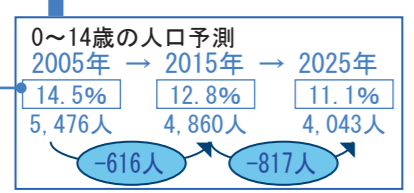
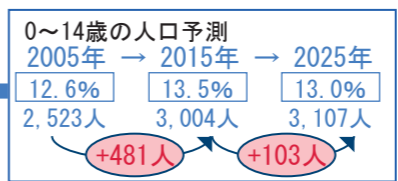
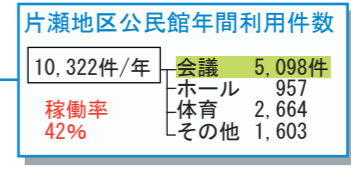
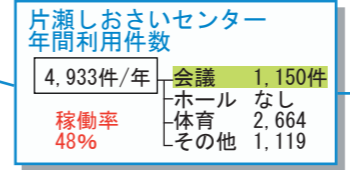
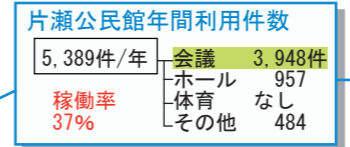
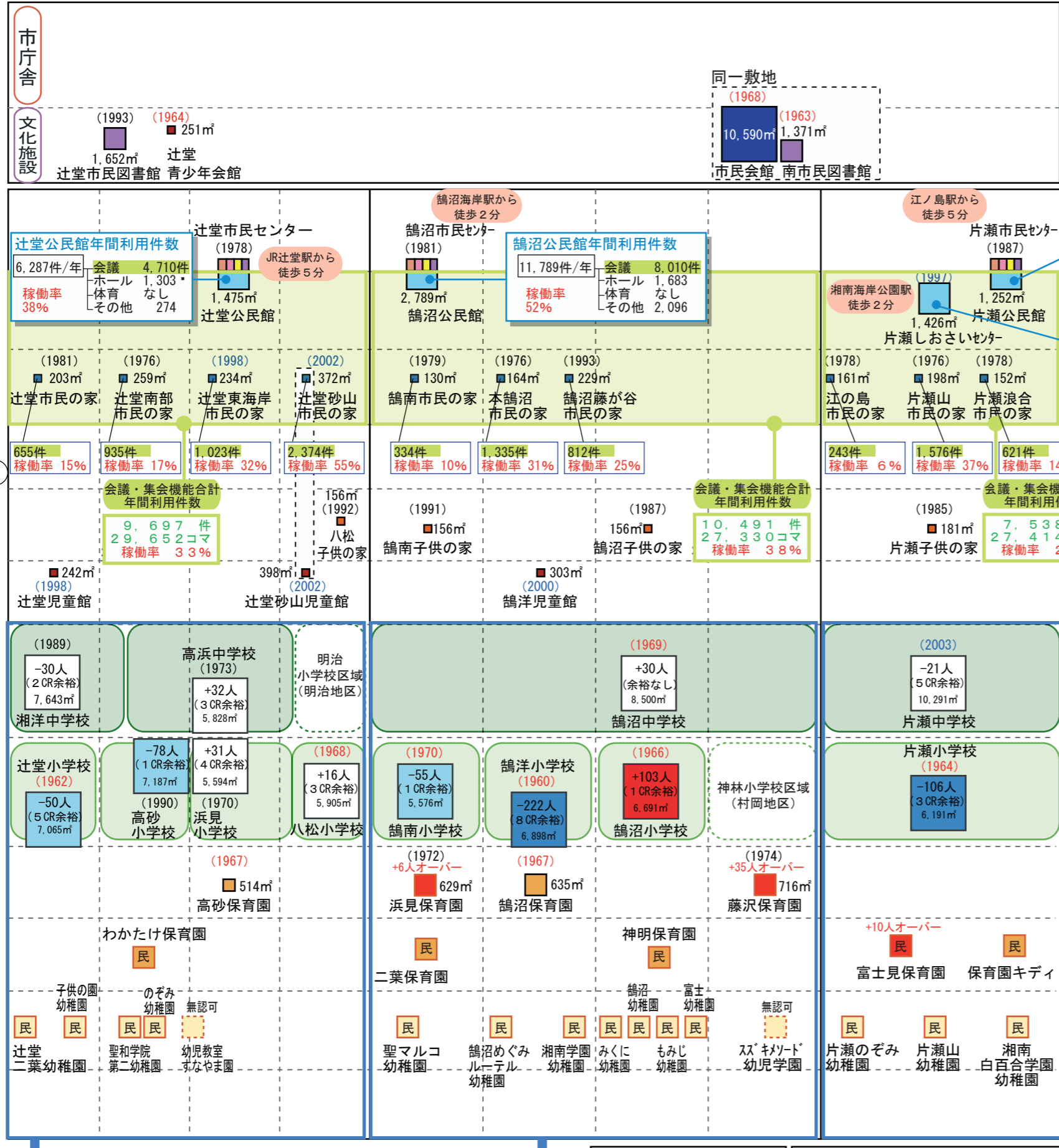
	辻堂地区	鶴沼地区	片瀬地区
人口構成及び変化について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後20年で1,249人減少することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の10年で大きく減少し、年少人口比率は14.5%(2005年)から11.1%(2025年)となる予測</li> <li>● 生産人口は、40代前半までが大きく減少し、生産人口比率は66.9%(2005年)から62.1%(2025年)となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は18.6%(2005年)から26.8%(2025年)となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後20年で3,939人増加することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の10年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は14.1%(2005年)から12.2%(2025年)となる予測</li> <li>● 生産人口は30代後半までが大きく減少し、生産人口比率は67.3%(2005年)から63.0%(2025年)となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は18.6%(2005年)から24.8%(2025年)となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後20年で3,832人増加することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の10年で大きく増加し、年少人口比率は12.6%(2005年)から13.0%(2025年)となる予測</li> <li>● 生産人口は、30代後半～50代前半までが増加するが、生産人口比率は65.3%(2005年)から62.9%(2025年)となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後20年で増加し、高齢者人口比率は22.1%(2005年)から24.1%(2025年)となる予測</li> </ul>
施設整備状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家4施設、小・中学校6校、市立保育所1施設、辻堂市民図書館が1施設の計12施設ある。</li> <li>● 築30年を経過し大規模改修等が必要な学校が4校で、その中には50人程度児童生徒の減少が予測されている学校もあるが、人口構成変化より今後は大幅な減少も予測される。</li> <li>● 建替え時期を迎えている市民の家が2施設あるが、いずれも1日2～7件程度の利用となっている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家3施設、小・中学校4校、市立保育所3施設、南市民図書館が1施設の計12施設ある。</li> <li>● 小・中学校4校とも築30年を経過し大規模改修等が必要で、その中には児童生徒が100人以上急激に減少する学校や増加する学校など様々ある。</li> <li>● 建替え時期を迎えている市民の家が2施設あるが、いずれも1日1～4件程度の利用となっている。</li> <li>● 南市民図書館は、築44年が経過し、建替え時期を迎えている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、公民館分館1施設、市民の家3施設、小・中学校2校の計7施設ある。</li> <li>● 築30年を経過し大規模改修等が必要な学校は1校で、年少人口は増加予測であるが学校の児童数としては100人以上の減少が予測されている。</li> <li>● 市民の家3施設とも建替え時期を迎えており、いずれも1日1～4件程度の利用となっている。</li> </ul>
1日当り公共施設の利用状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 辻堂市民センター・公民館には、1日当り457人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が70人(140件)、公民館利用が320人(18件)、市民図書室利用が67人(218件)であり、年間16.4万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り38人(2～7件)利用されている。辻堂砂山市民の家はRC造の新しい施設であるため他の施設に比べ利用が多い。市民の家全体の稼働率は29%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた辻堂地区の合計年間利用者は388人(28件)で稼働率は33%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 鶴沼市民センター・公民館には、1日当り882人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が40人(81件)、公民館利用が726人(34件)、市民図書室利用が116人(377件)であり、年間31.7万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り19人(1～4件)利用されている。市民の家全体の稼働率は23%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた鶴沼地区の合計年間利用者は453人(30件)で稼働率は38%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 片瀬市民センター・公民館には、1日当り401人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が37人(75件)、公民館利用が283人(16件)、市民図書室利用が81人(258件)であり、年間14.4万人に利用されている。</li> <li>● 片瀬公民館分館・片瀬おさいセンターは、1日当り194人(14件)が利用しており、年間6.7万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り24人(1～4件)利用されている。市民の家全体の稼働率は19%</li> <li>● 公民館及び分館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた片瀬地区の合計年間利用者は314人(22件)で稼働率は27%</li> </ul>

①辻堂地区・鵠沼地区・片瀬地区 110,310人・13.03km<sup>2</sup> 藤沢市 人口：395,896人 (2005年度(H17)国勢調査) 面積：69.51km<sup>2</sup>

辻堂地区 人口：37,770人(2005年) → 36,521人(2025年) 面積：4.46km<sup>2</sup> (-1,249人) 鵠沼地区 人口：52,514人(2005年) → 56,453人(2005年) 面積：5.55km<sup>2</sup> (+3,939人) 片瀬地区 人口：20,026人 → 23,858人 面積：3.02km<sup>2</sup> (+3,832人) 人口：2005年 → 2025年 (増減人数)

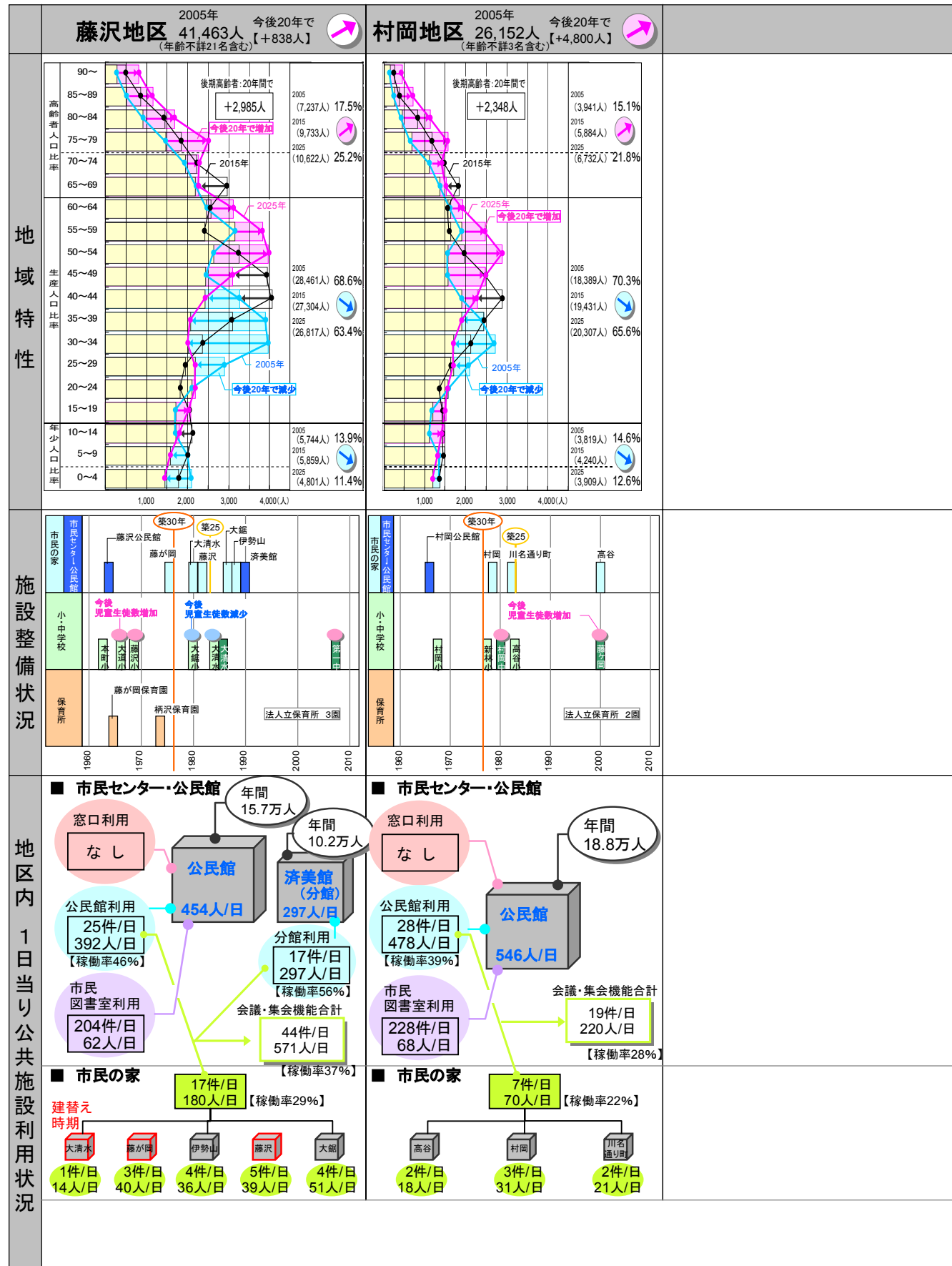
広域対応

市庁舎  
文化施設  
市民センター(11)  
公民館(15)  
市民の家(41)  
高齢者の家(3)  
児童の家(17)  
児童館(5)  
中学校(19)  
小学校(35)  
公立保育所(16)  
民間保育所(15)  
幼稚園(47)  
その他幼児施設(11)



(2) 藤沢地区・村岡地区

表 公共施設一覧



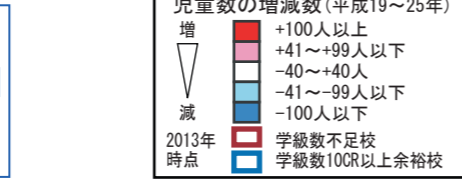
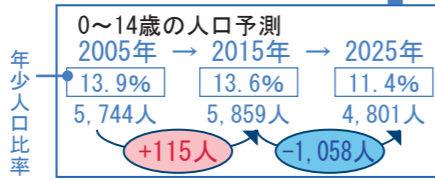
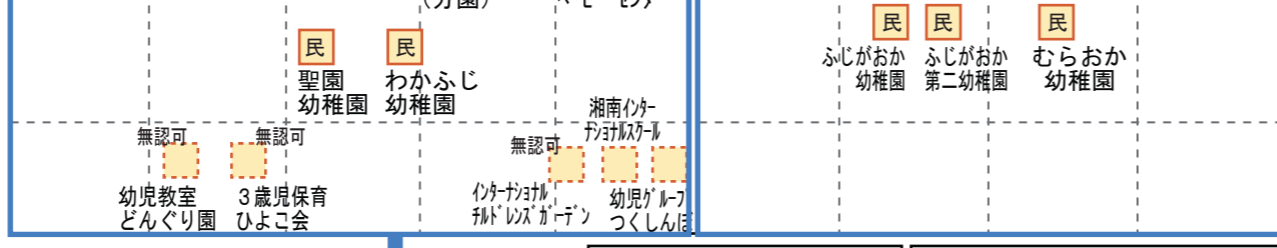
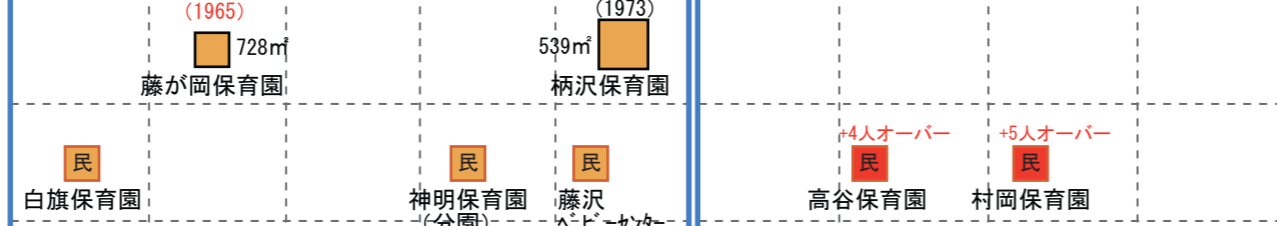
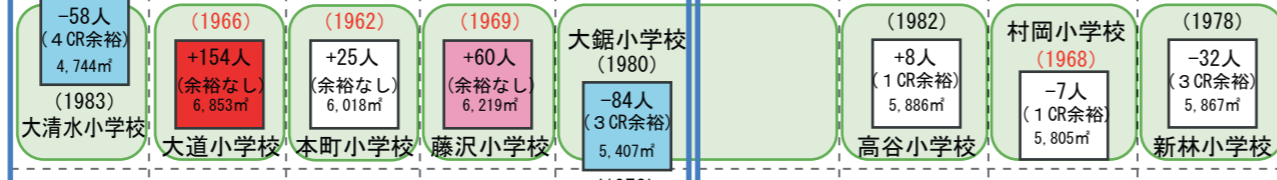
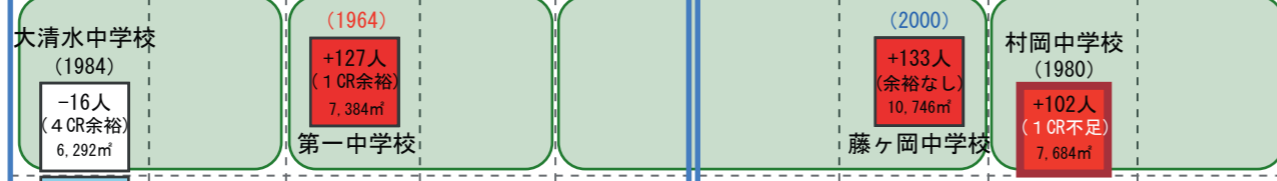
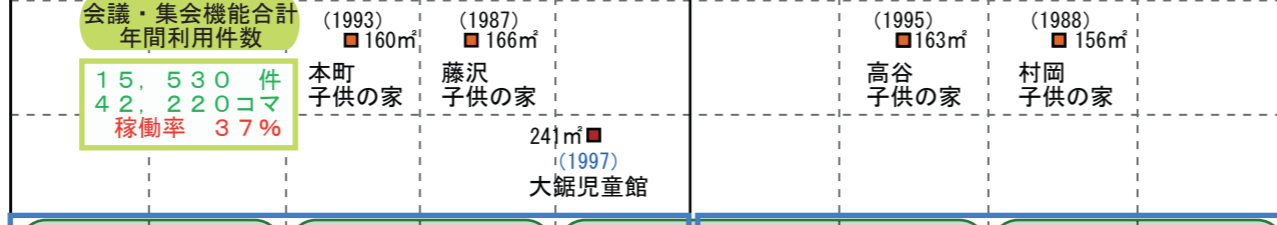
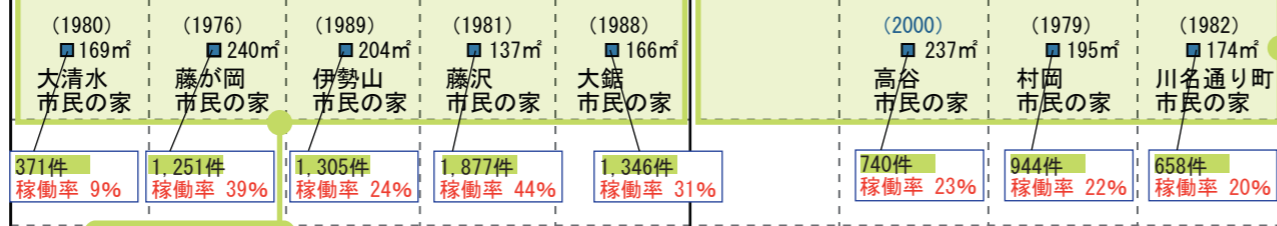
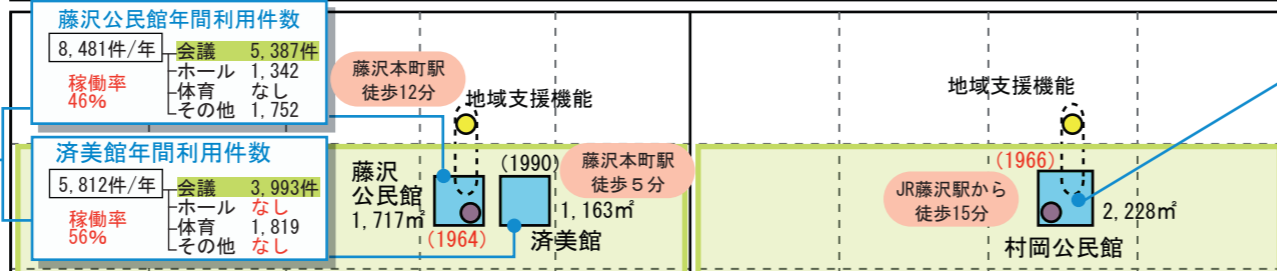
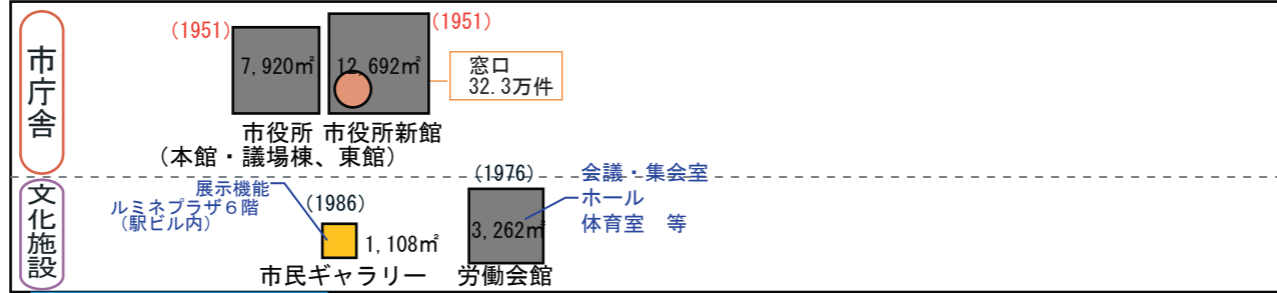
表

	藤沢地区	村岡地区
人口構成及び変化について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後20年で838人増加することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の10年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は13.9%(2005年)から11.4%(2025年)となる予測</li> <li>● 生産人口は、20代後半~40代前半までが大きく減少し、生産人口比率は68.6%(2005年)から63.4%(2025年)となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は17.5%(2005年)から25.2%(2025年)となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後20年で4,800人増加することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の10年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は14.6%(2005年)から12.6%(2025年)となる予測</li> <li>● 生産人口は、10代後半と40代以降が増加するが、生産人口比率は70.3%(2005年)から65.6%(2025年)となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は15.1%(2005年)から21.8%(2025年)となる予測</li> </ul>
施設整備状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、公民館1施設、公民館分館1施設、市民の家5施設、小・中学校7校、市立保育所2施設の計16施設ある。</li> <li>● 築30年を経過し大規模改修等が必要な学校は3校で、その中には100人以上児童生徒の増加が予測されている学校もあるが、学校により様々である。</li> <li>● 建替え時期を迎えている市民の家が3施設あるが、いずれも1日1~5件程度の利用となっている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、公民館1施設、市民の家3施設、小・中学校5校の計9施設ある。</li> <li>● 築30年を経過し大規模改修等が必要な学校は1校で、地区内の学校には100人以上児童生徒の増加が予測されている学校もある。</li> <li>● 建替え時期を迎えている市民の家が3施設あるが、いずれも1日1~5件程度の利用となっている。</li> </ul>
1日当り公共施設の利用状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 藤沢公民館には、1日当り454人訪れる。利用の内訳をみると、公民館利用が392人(25件)、市民図書室利用が62人(204件)であり、年間15.7万人に利用されている。(市民センターがないため、窓口は市役所を利用している。)</li> <li>● 藤沢公民館分館・済美館は、1日当り297人(17件)が利用しており、年間10.2万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り36人(1~5件)利用されている。市民の家全体の稼働率は29%</li> <li>● 公民館及び分館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた藤沢地区の合計年間利用者は571人(44件)で稼働率は37%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 村岡公民館には、1日当り546人訪れる。利用の内訳をみると、公民館利用が478人(28件)、市民図書室利用が68人(228件)であり、年間18.8万人に利用されている。(市民センターがないため、窓口は市役所を利用している。)</li> <li>● 市民の家は、1施設当り23人(2~3件)利用されている。市民の家全体の稼働率は22%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた村岡地区の合計年間利用者は220人(19件)で稼働率は28%</li> </ul>

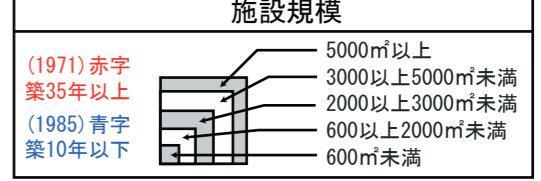
②藤沢地区・村岡地区 67,615人・8.78k㎡ 藤沢市 人口：395,896人 (2005年度(H17)国勢調査) 面積：69.51k㎡

藤沢	人口：41,463人(2005年) → 42,301人(2025年) 面積：4.70k㎡ (+838人)	村岡	人口：26,152人(2005年) → 30,952人(2025年) 面積：4.08k㎡ (+4,800人)
----	---	----	---

人口：2005年 → 2025年 (増減人数)



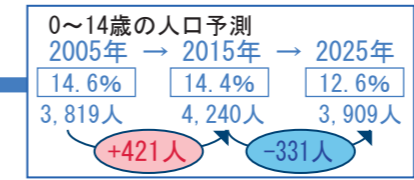
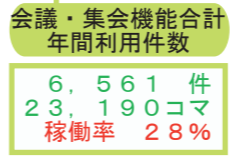
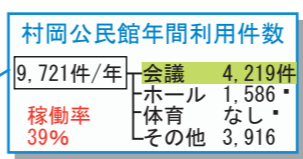
機能凡例				
窓口機能	公民館機能	子供の家機能	幼稚園機能	図書館機能
福祉窓口機能	集会機能	児童館機能	中学校機能	ホール機能
地域支援機能	高齢者集会機能	保育所機能	小学校機能	湘南文化センター



広域対応

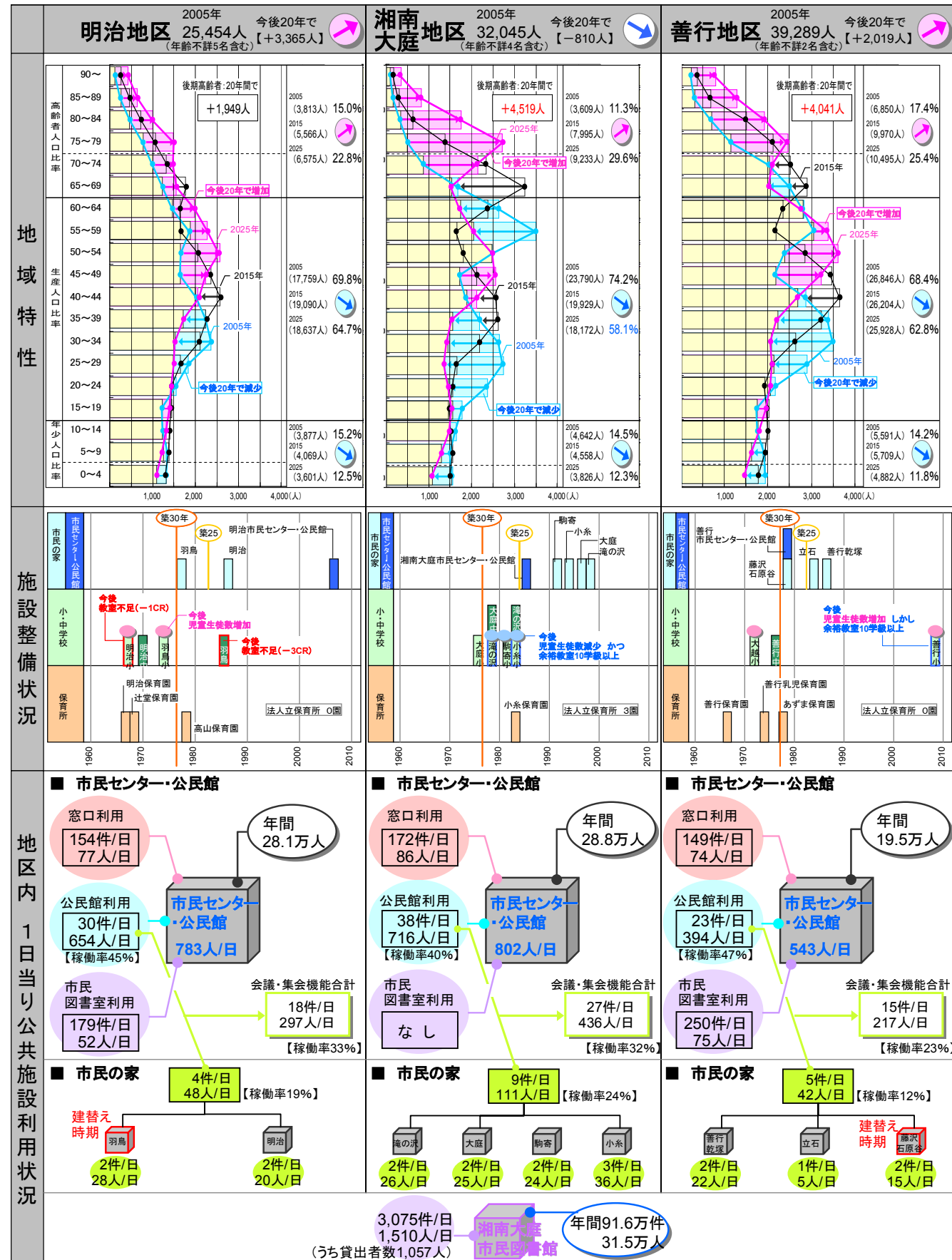
- 市民センター (11)
- 公民館 (15)
- 市民の家 (41)
- い老の家 (3)
- の子供の家 (17)
- 児童館 (5)
- 児童館 (22)
- 中学校 (19)
- 小学校 (35)
- 公立 保育所 (16)
- 民間 保育所 (15)
- 私立 幼稚園 (36)
- その他 幼児施設 (11)

地域対応



(3) 明治地区・湘南大庭地区・善行地区

表 公共施設一覧

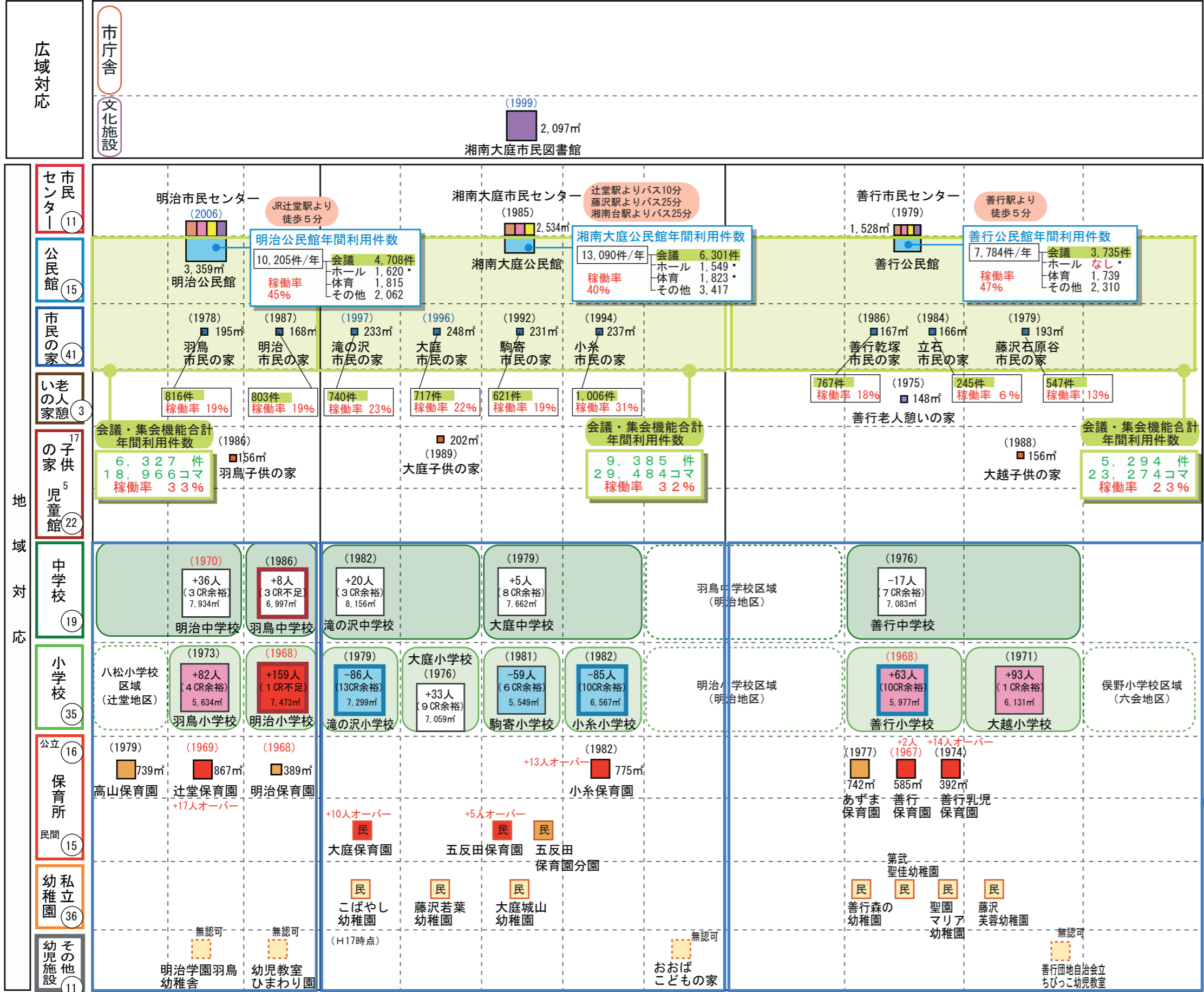


表

	明治地区	湘南大庭地区	善行地区
<b>人口構成及び変化について</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内全人口は、今後20年で3,365人増加することが予測されている。</li> <li>そのうち、年少人口は最初の10年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は15.2%(2005年)から12.5%(2025年)となる予測</li> <li>生産人口は、最初の10年で40代前半～50代前半までが増加するが、生産人口比率は69.8%(2005年)から64.7%(2025年)となる予測</li> <li>高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は15.0%(2005年)から22.8%(2025年)となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内全人口は、今後20年で810人減少することが予測されている。</li> <li>そのうち、年少人口は2015～2025年の10年で大きく減少し、年少人口比率は14.5%(2005年)から12.3%(2025年)となる予測</li> <li>生産人口は10代後半～30代と50代後半以降が大きく減少し、生産人口比率は74.2%(2005年)から58.1%(2025年)となる予測</li> <li>高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は11.3%(2005年)から29.6%(2025年)となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内全人口は、今後20年で2,019人増加することが予測されている。</li> <li>そのうち、年少人口は2015～2025年の10年で大きく減少し、年少人口比率は14.2%(2005年)から11.8%(2025年)となる予測</li> <li>生産人口は、20代後半～40代前半までが大きく減少し、生産人口比率は68.4%(2005年)から62.8%(2025年)となる予測</li> <li>高齢者人口は今後20年で急激に増加し、高齢者人口比率は17.4%(2005年)から25.4%(2025年)となる予測</li> </ul>
<b>施設整備状況について</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家2施設、小・中学校4校、市立保育所3施設の計10施設ある。</li> <li>築30年を経過し大規模改修等が必要な学校が3校で、その中には児童生徒数が100人以上急激に増加する学校もある。さらに地区内の中学校では3学級の不足が見込まれる。</li> <li>建替え時期を迎えている市民の家が1施設あるが、1日2件の利用となっている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家4施設、小・中学校6校、市立保育所1施設、湘南大庭市民図書館が1施設の計13施設ある。</li> <li>小・中学校は1976～1982年の7年間に集中して建設されており同時期に大規模改修等が必要となる。また、児童生徒数の減少により10学級以上余裕教室保有校が2校見込まれる。</li> <li>市民の家は比較的新しいが、いずれも1日2～3件程度の利用となっている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家3施設、小・中学校3校、市立保育所3施設の計10施設ある。</li> <li>築30年を経過し大規模改修等が必要な学校は2校で、その中には50人程度児童生徒の増加が予測されている学校もあるが、地区内には10学級以上余裕教室保有校も1校見込まれている。</li> <li>建替え時期を迎えている市民の家が1施設あるが、1日2件の利用となっている。</li> </ul>
<b>1日当り公共施設の利用状況について</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>明治市民センター・公民館には、1日当り783人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が77人(154件)、公民館利用が654人(30件)、市民図書室利用が52人(179件)であり、年間28.1万人に利用されている。</li> <li>市民の家は、1施設当り24人(2件程度)利用されている。市民の家全体の稼働率は19%</li> <li>公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた明治地区の合計年間利用者は297人(18件)で稼働率は33%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>湘南大庭市民センター・公民館には、1日当り802人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が86人(172件)、公民館利用が716人(38件)年間28.8万人に利用されている。湘南大庭市民センター・公民館は、湘南大庭市民図書館と隣接しているため、市民図書室を保有していない。</li> <li>市民の家は、1施設当り27人(2～3件)利用されている。市民の家全体の稼働率は24%</li> <li>公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた湘南大庭地区の合計年間利用者は436人(27件)で稼働率は32%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>善行市民センター・公民館には、1日当り543人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が74人(149件)、公民館利用が394人(23件)、市民図書室利用が75人(250件)であり、年間19.5万人に利用されている。</li> <li>市民の家は、1施設当り14人(1～2件)利用されている。市民の家全体の稼働率は12%</li> <li>公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた善行地区の合計年間利用者は217人(15件)で稼働率は23%</li> </ul>

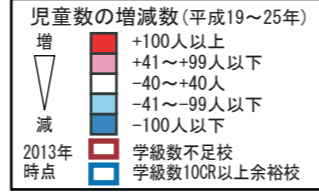
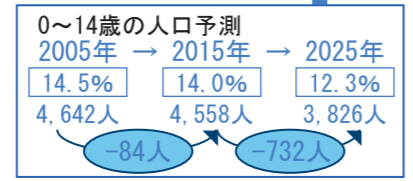
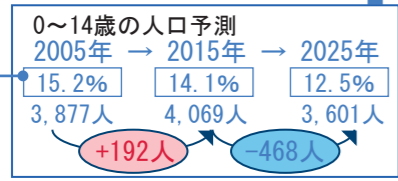
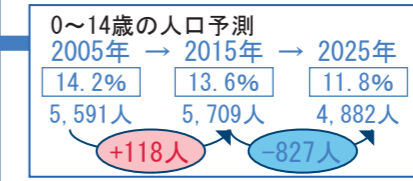
明治地区 人口：25,454人 → 28,819人 面積：2.92km <sup>2</sup> (+3,365人)	湘南大庭 人口：32,045人(2005年) → 31,235人(2025年) 面積：5.16km <sup>2</sup> (-810人)	善行 人口：39,289人(2005年) → 41,308人(2025年) 面積：6.08km <sup>2</sup> (+2,019人)
---	---	---

人口：2005年 → 2025年 (増減人数)



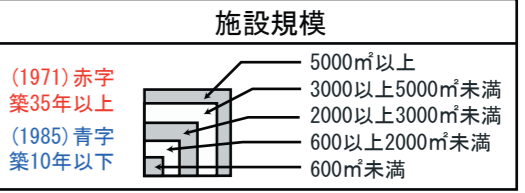
広域対応

市庁舎  
文化施設  
市民センター (11)  
公民館 (15)  
市民の家 (41)  
い老の家 (3)  
の子供の家 (17)  
児童館 (5)  
児童館 (22)  
中学校 (19)  
小学校 (35)  
公立 保育所 (16)  
民間 保育所 (15)  
幼稚園 (36)  
その他 幼児施設 (11)



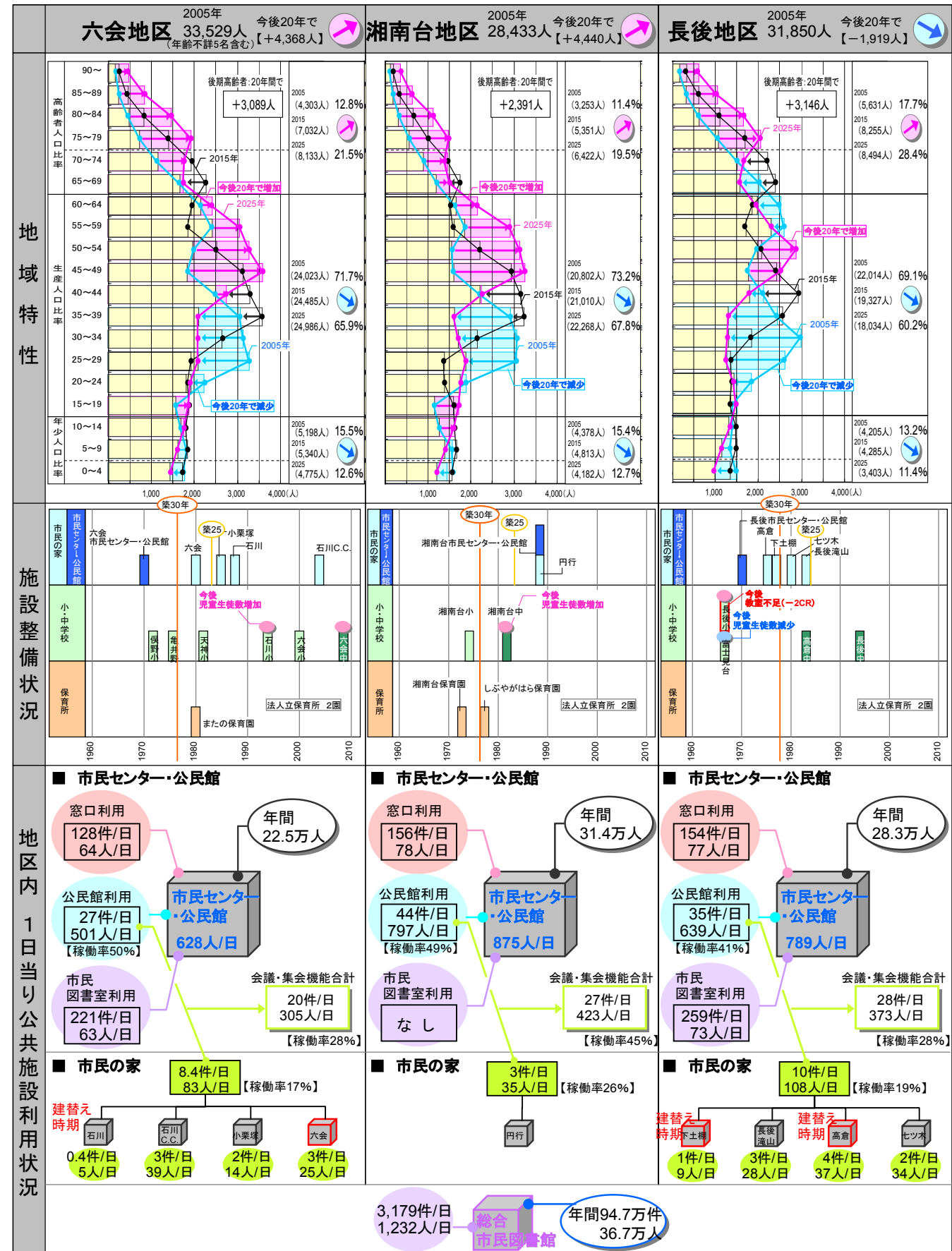
機能凡例

窓口機能	公民館機能	子供の家機能	幼稚園機能	図書館機能
福祉窓口機能	集会機能	児童館機能	中学校機能	ホール機能
地域支援機能	高齢者集会機能	保育所機能	小学校機能	湘南台文化センター



(4) 六会地区・湘南台地区・長後地区

表 公共施設一覧



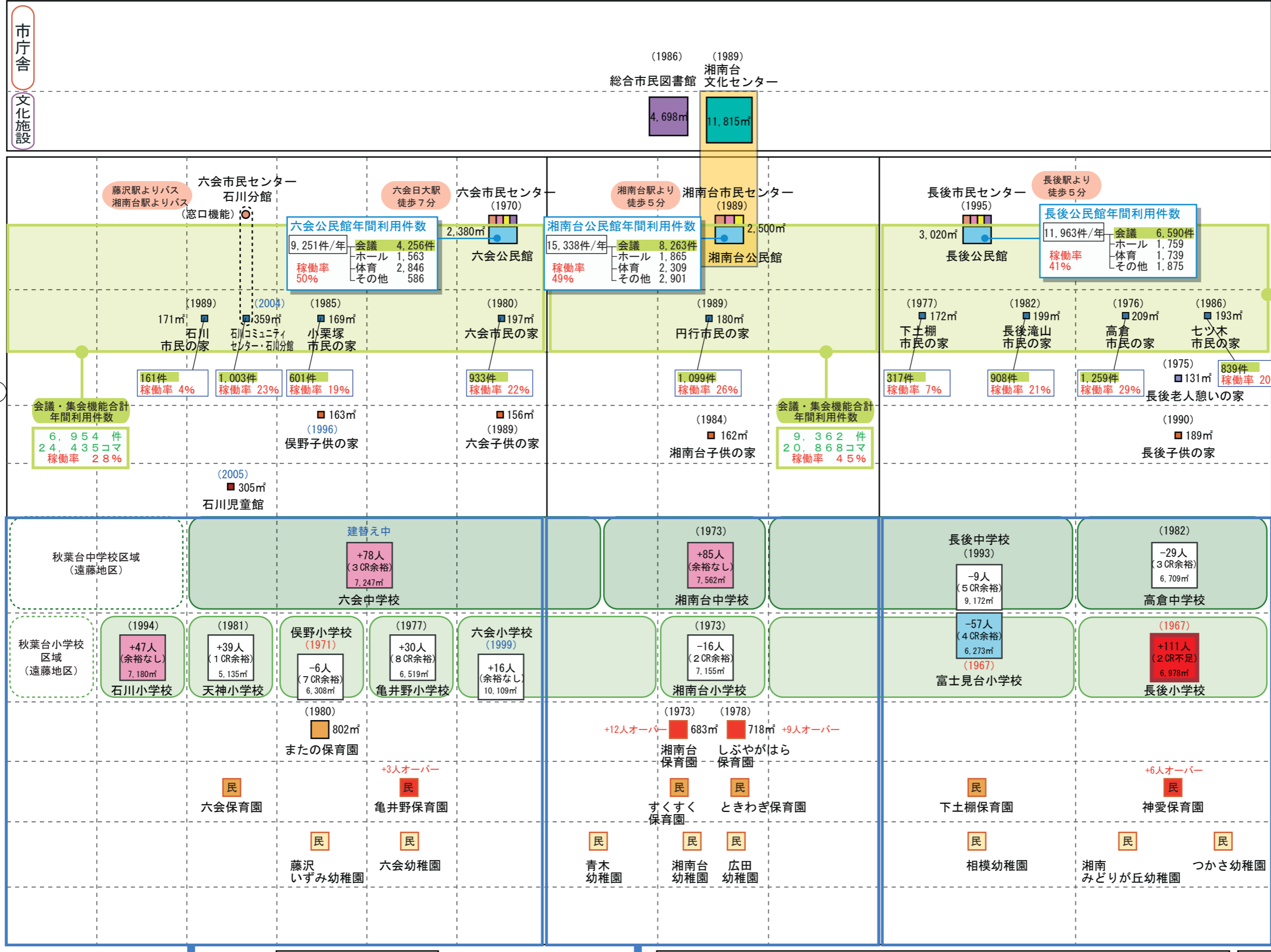
表

	六会地区	湘南台地区	長後地区
人口構成及び変化について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後 20 年で 4,368 人増加することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の 10 年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は 15.5% (2005 年) から 12.6% (2025 年) となる予測</li> <li>● 生産人口は、10 代後半と 40 代以降が増加するが、生産人口比率は 71.7% (2005 年) から 65.9% (2025 年) となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後 20 年で急激に増加し、高齢者人口比率は 12.8% (2005 年) から 21.5% (2025 年) となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後 20 年で 4,400 人増加することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の 10 年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は 15.4% (2005 年) から 12.7% (2025 年) となる予測</li> <li>● 生産人口は 10 代後半と 40 代後半以降が増加するが、生産人口比率は 73.2% (2005 年) から 67.8% (2025 年) となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後 20 年で急激に増加し、高齢者人口比率は 11.4% (2005 年) から 19.5% (2025 年) となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後 20 年で 1,919 人減少することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は最初の 10 年で増加するがその後減少に転じ、年少人口比率は 13.2% (2005 年) から 11.4% (2025 年) となる予測</li> <li>● 生産人口は、20 代~30 代が大きく減少し、生産人口比率は 69.1% (2005 年) から 60.2% (2025 年) となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後 20 年で急激に増加し、高齢者人口比率は 17.7% (2005 年) から 28.4% (2025 年) となる予測</li> </ul>
施設整備状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家4施設、小・中学校6校、市立保育所1施設の計 12 施設ある。</li> <li>● 築 30 年を経過し大規模改修等が必要な学校が2校である。地区内には 50 人程度児童生徒の増加が予測されている学校もあるが、人口構成変化より今後は減少も予測される。</li> <li>● 建替え時期を迎えている市民の家が1施設あるが、1日 3 件の利用となっている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家1施設、小・中学校2校、市立保育所2施設、湘南台市民図書館が1施設の計 7 施設ある。</li> <li>● 小・中学校は 1973・1981 年に建設されており今後大規模改修等が必要となる。中学校は 50 人程度児童生徒の増加が予測されているが、人口構成変化より今後は減少も予測される。</li> <li>● 市民の家は 1989 年に建設されており今後 10 年で建替え時期を迎える。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家4施設、小・中学校4校の計 9 施設ある。</li> <li>● 築 30 年を経過し大規模改修等が必要な学校は2校で、50 人程度減少する学校、100 人以上急激に増加する学校など様々ある。</li> <li>● 建替え時期を迎えている市民の家が2施設あるが、1日 1~4 件の利用となっている。</li> </ul>
1日当り公共施設の利用状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 六会市民センター・公民館には、1日当り 628 人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が 64 人(128 件)、公民館利用が 501 人(27 件)、市民図書室利用が 63 人(221 件)であり、年間 22.5 万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り 20 人(0.4件~3件)利用されている。1日1件利用されていない施設もある。市民の家全体の稼働率は 17%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた六会地区の合計年間利用者は 305 人(20 件)で稼働率は 28%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 湘南台市民センター・公民館には、1日当り 875 人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が 78 人(156 件)、公民館利用が 797 人(44 件)年間 31.4 万人に利用されている。湘南台市民センター・公民館は、総合市民図書館と近接しているため、市民図書室を保有していない。</li> <li>● 市民の家は、35 人(3 件)利用されている。稼働率は 26%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた湘南台地区の合計年間利用者は 423 人(27 件)で稼働率は 45%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 長後市民センター・公民館には、1日当り 789 人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が 77 人(154 件)、公民館利用が 639 人(35 件)、市民図書室利用が 73 人(259 件)であり、年間 28.3 万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り 27 人(1~4 件)利用されている。市民の家全体の稼働率は 19%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能(会議室・談話室等)と市民の家の利用を合わせた長後地区の合計年間利用者は 373 人(28 件)で稼働率は 28%</li> </ul>



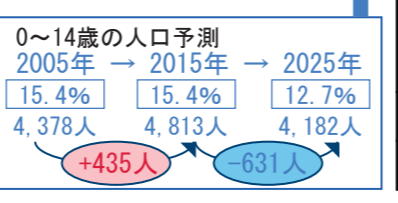
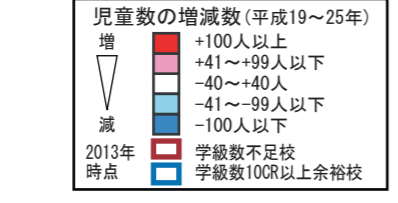
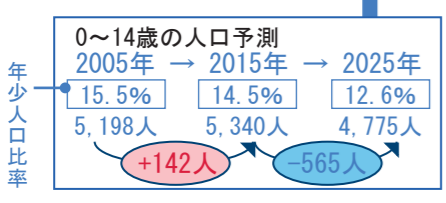
六会	湘南台	長後
人口：33,529人(2005年) → 37,897人(2025年) 面積：7.22k㎡ (+4,368人)	人口：28,433人(2005年) → 32,873人(2025年) 面積：4.46k㎡ (+4,440人)	人口：31,850人(2005年) → 29,931人(2025年) 面積：5.21k㎡ (-1,919人)

広域対応  
市庁舎  
文化施設  
市民センター  
公民館  
市民の家  
高齢者の家  
児童の家  
児童館  
中学校  
小学校  
公立保育所  
民間保育所  
幼稚園  
その他施設



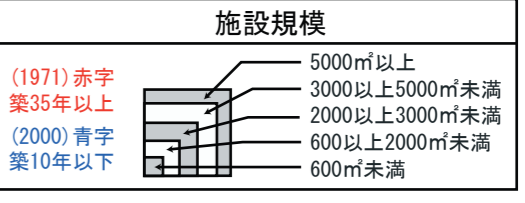
会議・集会機能合計  
年間利用件数  
9,913件  
稼働率 28%  
35,862コマ

0~14歳の人口予測  
2005年 → 2015年 → 2025年  
13.2% → 13.5% → 11.4%  
4,205人 → 4,285人 → 3,403人  
+80人 (2005-2015) / -882人 (2015-2025)



機能凡例

窓口機能	公民館機能	子供の家機能	幼稚園機能	図書館機能
福祉窓口機能	集会機能	児童館機能	中学校機能	ホール機能
地域支援機能	高齢者集会機能	保育所機能	小学校機能	湘南台文化センター



(5) 御所見地区・遠藤地区

表 公共施設一覧

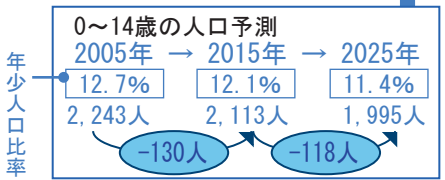
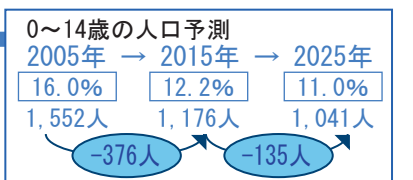
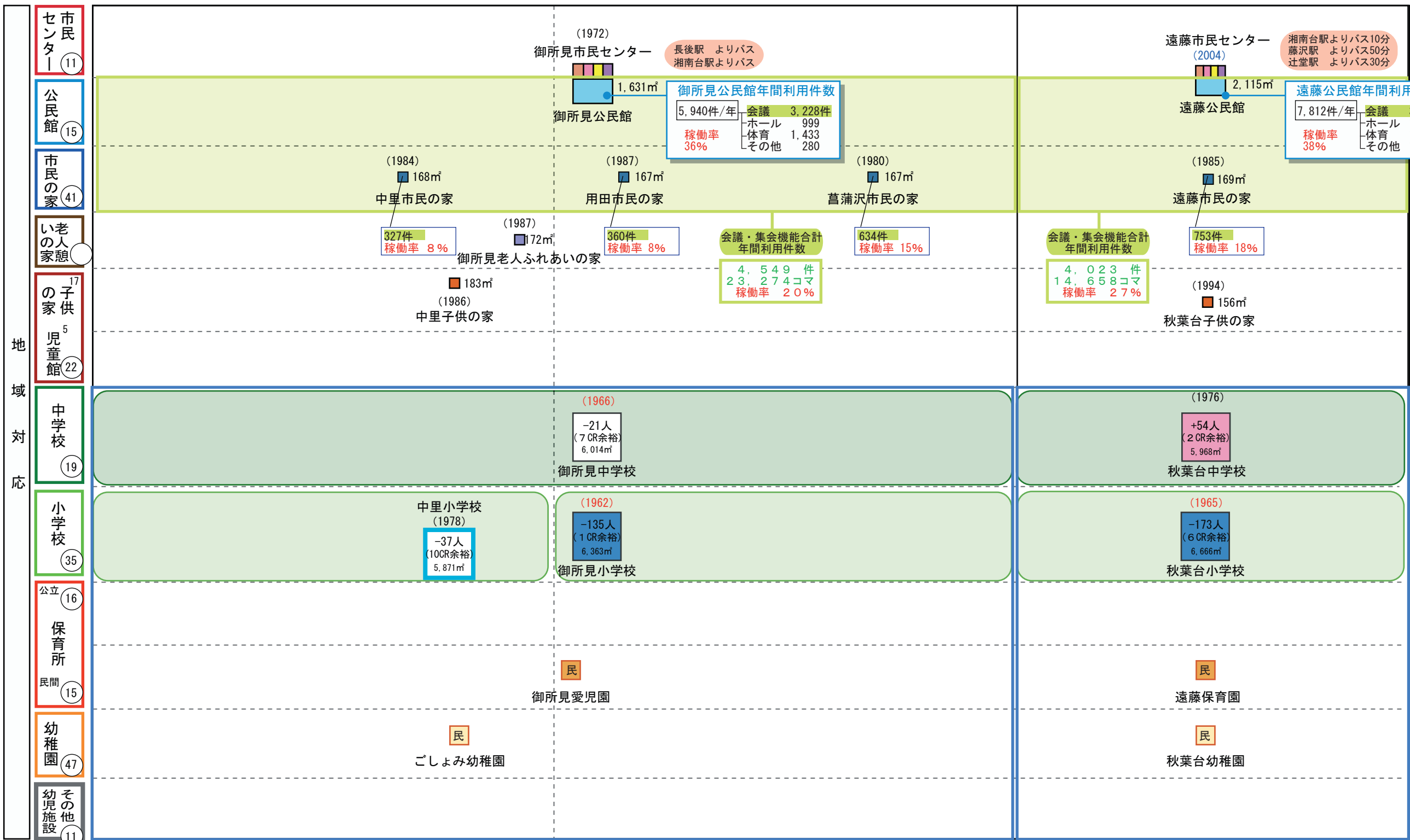
	御所見地区 2005年 17,692人 今後20年で 【-158人】	遠藤地区 2005年 9,680人 今後20年で 【-195人】
地域特性	<p>高齢者人口比率 90~ 17.0% 85~89 17.0% 80~84 28.5% 75~79 28.5% 70~74 28.5% 65~69 28.5% 60~64 28.5% 55~59 28.5% 50~54 28.5% 45~49 28.5% 40~44 28.5% 35~39 28.5% 30~34 28.5% 25~29 28.5% 20~24 28.5% 15~19 28.5% 10~14 28.5% 5~9 28.5% 0~4 28.5%</p> <p>生産人口比率 2005 (12,431人) 70.3% 2015 (10,528人) 70.3% 2025 (10,545人) 60.1%</p> <p>年少人口比率 2005 (2,243人) 12.7% 2015 (2,113人) 12.7% 2025 (1,995人) 11.4%</p>	<p>高齢者人口比率 90~ 12.8% 85~89 12.8% 80~84 26.8% 75~79 26.8% 70~74 26.8% 65~69 26.8% 60~64 26.8% 55~59 26.8% 50~54 26.8% 45~49 26.8% 40~44 26.8% 35~39 26.8% 30~34 26.8% 25~29 26.8% 20~24 26.8% 15~19 26.8% 10~14 26.8% 5~9 26.8% 0~4 26.8%</p> <p>生産人口比率 2005 (6,887人) 71.2% 2015 (6,331人) 71.2% 2025 (5,897人) 62.2%</p> <p>年少人口比率 2005 (1,552人) 16.0% 2015 (1,176人) 16.0% 2025 (1,041人) 11.0%</p>
施設整備状況	<p>市民の家 御所見市民センター・公民館 小・中学校 保育所</p> <p>築30年 築25年 築20年</p> <p>児童生徒数減少 余剰教室10学級以上</p> <p>法人立保育所 1園</p>	<p>市民の家 遠藤市民センター・公民館 小・中学校 保育所</p> <p>築30年 築25年 築20年</p> <p>児童生徒数減少 児童生徒数増加</p> <p>法人立保育所 1園</p>
地区内1日当り公共施設利用状況	<p>■ 市民センター・公民館</p> <p>窓口利用 82件/日 41人/日 年間 14.0万人</p> <p>公民館利用 17件/日 317人/日 【稼働率36%】 市民センター・公民館 391人/日</p> <p>市民図書室利用 100件/日 33人/日 会議・集会機能合計 13件/日 162人/日 【稼働率20%】</p> <p>■ 市民の家</p> <p>4件/日 31人/日 【稼働率10%】 中里 1件/日 15人/日 用田 1件/日 10人/日 菟満沢 2件/日 6人/日</p>	<p>■ 市民センター・公民館</p> <p>窓口利用 84件/日 42人/日 年間 15.2万人</p> <p>公民館利用 23件/日 333人/日 【稼働率38%】 市民センター・公民館 423人/日</p> <p>市民図書室利用 165件/日 48人/日 会議・集会機能合計 12件/日 142人/日 【稼働率27%】</p> <p>■ 市民の家</p> <p>2件/日 24人/日 【稼働率18%】 遠藤</p>

表

	御所見地区	遠藤地区
人口構成及び変化について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後 20 年で 158 人減少することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は微減予測であり、年少人口比率は 12.7% (2005 年) から 11.4% (2025 年) となる予測</li> <li>● 生産人口は、20 代~30 代と 50 代後半が減少し、生産人口比率は 70.3% (2005 年) から 60.1% (2025 年) となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後 20 年で急激に増加し、高齢者人口比率は 17.0% (2005 年) から 28.5% (2025 年) となる予測</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内全人口は、今後 20 年で 195 人減少することが予測されている。</li> <li>● そのうち、年少人口は微減予測であり、年少人口比率は 16.0% (2005 年) から 11.0% (2025 年) となる予測</li> <li>● 生産人口は、20 代~40 代前半が減少し、生産人口比率は 71.2% (2005 年) から 62.2% (2025 年) となる予測</li> <li>● 高齢者人口は今後 20 年で増加し、高齢者人口比率は 12.8% (2005 年) から 26.8% (2025 年) となる予測</li> </ul>
施設整備状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家3施設、小・中学校3校の計7施設ある。</li> <li>● 築 30 年を超過し大規模改修等が必要な学校が2校であり、そのうち1校は 100 人以上急激な減少が予測されている。地区内には 10 学級以上余裕教室保有校が1校見込まれる。</li> <li>● 市民の家は3施設とも今後 10 年で建替え時期を迎えるが、1日 1~2 件の利用となっている。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 地区内の公共施設は、市民センター・公民館1施設、市民の家1施設、小・中学校2校の計4施設ある。</li> <li>● 小・中学校2校とも築 30 年を超過し大規模改修等が必要で、その中には児童生徒が 100 人以上急激に減少する学校や増加する学校など様々ある。</li> <li>● 市民の家は今後 10 年で建替え時期を迎えるが、1日 2 件の利用となっている。</li> </ul>
1日当り公共施設の利用状況について	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 御所見市民センター・公民館には、1日当り 391 人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が 41 人 (82 件)、公民館利用が 317 人 (17 件)、市民図書室利用が 33 人 (100 件) であり、年間 14.0 万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、1施設当り 10 人 (1 件~2 件) 利用されている。市民の家全体の稼働率は 10% で、市内で最も低い。</li> <li>● 公民館の会議・集会機能 (会議室・談話室等) と市民の家の利用を合わせた御所見地区の合計年間利用者は 162 人 (13 件) で稼働率は 20%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 遠藤市民センター・公民館には、1日当り 423 人訪れる。利用の内訳をみると、窓口利用が 42 人 (84 件)、公民館利用が 333 人 (23 件)、市民図書室利用が 48 人 (165 件) であり、年間 15.2 万人に利用されている。</li> <li>● 市民の家は、24 人 (2 件) 利用されている。市民の家全体の稼働率は 18%</li> <li>● 公民館の会議・集会機能 (会議室・談話室等) と市民の家の利用を合わせた遠藤地区の合計年間利用者は 142 人 (12 件) で稼働率は 27%</li> </ul>

御所見 人口：17,692人(2005年) → 17,534人(2025年) 面積：11.81km<sup>2</sup> (-158人)

遠藤 人口：9,680人(2005年) → 9,485人(2025年) 面積：4.96km<sup>2</sup> (-195人)



児童数の増減数(平成19~25年)

増	+100人以上
	+41~+99人以下
	-40~+40人
	-41~-99人以下
	-100人以下
減	学級数不足校
	学級数100CR以上余裕校

2013年時点

機能凡例

窓口機能	公民館機能	子供の家機能	幼稚園機能	図書館機能
福祉窓口機能	集会機能	児童館機能	中学校機能	ホール機能
地域支援機能	高齢者集会機能	保育所機能	小学校機能	湘南台文化センター

施設規模

(1971)赤字 築35年以上	5000m <sup>2</sup> 以上
(1985)青字 築10年以下	3000以上5000m <sup>2</sup> 未満
	2000以上3000m <sup>2</sup> 未満
	600以上2000m <sup>2</sup> 未満
	600m <sup>2</sup> 未満